

الملك العربي البشائر

جمعية البر الأهلية بالبشائر
مسجلة بالمركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
برقم (١٤٩)



جمعية البر الأهلية بالبشائر
AL-Bashayer Charitable Association

الرقم: ٢٠٢٥/١٢/٣١

--

التاريخ:

المشروعات:



جمعية البر الأهلية بالبشائر
AL-Bashayer Charitable Association

خطة الاستثمار

٢٠٢٦-٢٠٢٨

الحساب العام: 257608010135002 الحساب الزكاة: 257608010055200 حساب الاعانات: 257608010055226

البشائر - الشارع العام SNB حساب الزكاة: 43711500000109 حساب الاعانات: 43711505000105

0176204066 0502896046 نساء 0504744044 رجال Albshyler @bshair0870 bshair0870@gmail.com www.bshair.org

الرقم:
التاريخ:
المشروعات:

المرحلة الأولى ٢٠٢٦

الأهداف:

- * تشغيل المعهد
- * تشغيل مركز الحاسب
- * رفع إشغال الشقق إلى ٨٥٪

المستهدف:

٣٥٠,٠٠٠ ريال فائض

المرحلة الثانية ٢٠٢٧

الأهداف:

- * اعتماد برامج احترافية
- * شراكات مع الجامعات
- * شراكات مع هدف وتمهير

المستهدف:

٥٠٠,٠٠٠ ريال فائض

المرحلة الثالثة ٢٠٢٨

الأهداف:

- * افتتاح أكاديمية تدريب متخصصة
- * التدريب الإلكتروني
- * التوسع الإقليمي

المستهدف:

٧٠٠,٠٠٠ ريال فائض

تحليل المخاطر

الخطر	مستوى الخطورة	المعالجة
ضعف الإقبال	مرتفع	تسويق وشرارات
المنافسة	متوسط	برامج نوعية
شغور الشقق	متوسط	عقود سنوية
ارتفاع التكاليف	متوسط	ضبط الميزانية
نقص المدربين	منخفض	التعاقد بالساعة

مؤشرات الأداء (KPIs)

المؤشر المستهدف

نسبة إشغال الشقق ٩٥٪

عدد المتدربين سنوياً ١٢٠٠

إيرادات الاستثمار ١,٣ مليون

نسبة الاستدامة المالية ٧٠٪ فأكثر

رضا المستفيدين ٩٠٪

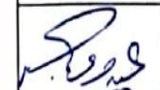
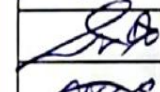
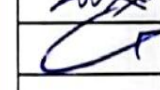
نمو الإيرادات ١٥٪ سنوياً

التوصيات

١. إنشاء لجنة استثمار مستقلة تابعة لمجلس الإدارة.
٢. إعداد لائحة استثمار معتمدة من الجمعية العمومية.
٣. التعاقد مع جهة تسويق احترافية للشقق والدورات.
٤. الحصول على اعتمادات تدريبية معتمدة لرفع قيمة الدورات.
٥. إنشاء منصة تدريب إلكترونية تحقق دخلاً إضافياً.
٦. تخصيص ١٠٪ من الفائض السنوي لصندوق احتياطي استثماري.
٧. دراسة تحويل المعهد إلى مركز تدريب معتمد من الجهات المختصة.
٨. التوسع في برامج الأمن السيبراني والذكاء الاصطناعي لارتفاع الطلب عليها.

٩. استثمار القاعات في المساء للجهات الحكومية والمدارس.
١٠. إعداد تقرير استثماري ربع سنوي لمجلس الإدارة يتضمن الإيرادات والمصروفات والعائد على الاستثمار.

وفق هذه الدراسة يمكن للجمعية الوصول إلى استدامة مالية تتجاوز ٦٠٪ من احتياجاتها التشغيلية خلال أول عامين، وتحقيق فائض سنوي يتجاوز ٦٠٠ ألف ريال عند التشغيل الكامل للأصول.

اسم العضو	صفته بالمجلس	وقت الحضور	التوقيع	اسم العضو	صفته بالمجلس	وقت الحضور	التوقيع
عبدالرحمن علي عايض الشمراني	الرئيس			معيض محمد عطية العلياني	عضو		
حسن بخيت حسن الحلافي	نائب الرئيس			عبد الله محمد عبد الله الشمراني	عضو		
سعيد عمير محمد الشمراني	عضو			حامد سعيد محمد الشمراني	عضو		
علي عبدالله محمد الشمراني	عضو			محمد سعيد محمد الشمراني	عضو		
طامي دخيل حافظ العلياني	عضو			حامد حسن سنان الحلافي	عضو		
علي صالح مصلح الشمراني	عضو						

رئيس الاجتماع
عبدالرحمن علي عايض الشمراني

